



# COMUNE DI SERRASTRETTA

PROVINCIA DI CATANZARO

---

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 21

**OGGETTO: Determinazione tariffe servizi pubblici anno 2021.**

---

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTITRE** del mese di **APRILE** alle ore **12,00** in conformità a quanto disposto dall'art.73 c. 1 del DL 18/20 convertito in L. 27/20, in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

Risultano collegati in videoconferenza, in modalità sincrona e presenti all'appello nominale, i seguenti componenti la giunta comunale:

---

				Presente	Assente
1	MOLINARO	Felice M.	Sindaco	X	
2	CIANFLONE	Mario	Vicesindaco	X	
3	VESCIO	Luigi	Assessore		X
4	TALARICO	Antonio	Assessore	X	
5	VESCIO	Rosamaria	Assessore	X	

Risulta presente alla videoconferenza sincrona il Segretario Comunale **D.ssa T. Donatella VILLELLA**, che redige il presente verbale.

Ciascuno dei componenti l'organo collegiale, oltre che il Segretario Comunale, preliminarmente, dichiarano di essere presenti solo in videoconferenza e prendono atto che la seduta e le relative operazioni si svolgeranno con tale modalità.

Il Presidente, in videoconferenza, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato

---

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 53, comma 16, della L. 388 del 23.12.2000 ai sensi del quale il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2021, è stato differito al 30 Aprile 2021;

Visto il T.U. della legge sull'ordinamento degli enti locali, D.lgs. n. 267/2000 art. 42 c. 2, lett. g) e dato atto che la determinazione annuale delle aliquote dei tributi e delle tariffe dei servizi è stata sottratta al Consiglio e rimessa, per competenza residuale, alla Giunta Comunale;

Dato atto: che i beni e servizi pubblici erogati da questo Ente sono:

- 1) acqua potabile, scarico fognatura, depurazione;
- 2) rilascio atti e certificazioni ufficio tecnico;
- 3) concessioni cimiteriali;
- 4) servizio scuolabus e trasporto urbano;
- 5) servizi sportivi (campo di calcio);
- 6) utilizzo attrezzature (tavoli — posto macchina) faggeta;

che per quanto riguarda la gestione della faggeta è volontà dell'Amministrazione confermare il servizio per l'utilizzo dei tavoli da parte di terzi;

Ritenuto di determinare le tariffe da applicare per l'anno 2021, confermandole;

Ritenuto altresì di dover stabilire anche i prezzi delle concessioni cimiteriali;

Dato atto che è stato istituito ed è operativo lo Sportello Unico per le Attività Produttive;

Ritenuto di dover stabilire i diritti da riscuotere relativamente alle pratiche di competenza del S.U.A.P.;

Acquisiti i necessari pareri favorevoli, di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000, dai responsabili delle aree interessate;

Con voti unanimi:

## DELIBERA

Di determinare, per i motivi esposti in premessa, per l'anno 2021 le tariffe dei beni e servizi pubblici vigenti, le concessioni cimiteriali e le autorizzazioni per servizio noleggio con conducente, come da allegati schemi A), B) e C).

Di stabilire i diritti spettanti per le pratiche gestite dallo Sportello Unico per Attività Produttive come da allegato D);

## ALLEGATO "A"

### CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI, CERTIFICAZIONI ECC. DIRITTI DI SEGRETERIA DA RISCOUTERE:

1) Certificati di destinazione urbanistica	EURO	40,00
2) Esecuzione di occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a cielo libero, in zone non vincolate ai sensi della legge 01/06/1939, n. 1089 e 29/06/1939, n. 1497 (art. 7 legge 25/03/1982, n. 94)	EURO	32,00
3) Autorizzazione a lottizzare (art. 28 legge urbanistica 17/08/1942 n. 1150)	EURO	470,00
4) Certificazione richieste da privati in merito specifiche questioni edilizie o urbanistiche.	EURO	32,00
5) Attestazione richieste da privati in merito a questioni edilizia e urbanistiche;	EURO	10,00
6) Attestazione di deposito frazionamento (art. 18 legge 47/85).	EURO	32,00

(1) per ogni unità immobiliare

### PERMESSO DI COSTRUIRE, DA UN VALORE MINIMO DI 48,00 EURO AD UN VALORE MASSIMO DI EURO 800,00 (SOGGETTI PRIVATI)

1. Costruzione, ampliamento e sopraelevazione, di edifici nelle zone territoriali omogenee A- B C e F di cui al D.M. 02/04/1968.

Senza incremento di cubatura urbanistica.			Euro	48,00	
Con incremento di volume f. t fino a		50 mc	Euro	56,00	
	Da	51 a	150 mc	Euro	62,00
	Da	151 a	200 mc	Euro	70,00
	Da	201 a	500 mc	Euro	78,00
	Da	501 a	750 mc	Euro	102,00
	Da	751 a	1000 mc	Euro	156,00
	Da	1001 a	1250 mc	Euro	310,00
	Da	1251 a	1500 mc	Euro	400,00
	DA	1501 e	oltre	Euro	800,00

2) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici:  
di edilizia convenzionata, di cui agli art. 7 e 8 legge 28/01/1977, n. 10;  
nelle zone vincolate per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18/04/1962, n. 167;

Senza incremento di cubatura urbanistica			Euro	48,00	
Con volume F. t. fino a		200 mc	Euro	56,00	
	Da	201 a	500 m	Euro	62,00
	Da	501 a	750 mc	Euro	70,00
	Da	751 a	1000 mc	Euro	78,00
	Da	1001 a	1250 mc	Euro	110,00
	Da	1251 a	1500 mc	Euro	200,00
	Da	1501 e	oltre	Euro	470,00

3) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali in zone agricole e di cui al D.M. 02/04/1968 realizzati da soggetti non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 09/05/1975, n. 153;

Senza incremento di cubatura urbanistica			Euro	42,00
Con volume F. t. fino a		200 mc	Euro	56,00
	Da	201 a 750 mc	Euro	62,00
	Da	501 a 750 mc	Euro	94,00
	Da	751 a 1000 mc	Euro	156,00
	Da	1000 a 1250 mc	Euro	310,00
	Da	1251 a 1500 mc	Euro	400,00
	Da	1501 e oltre	Euro	470,00

4) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone D di cui al D.M. 02/04/1968, ivi comprese le residenze di custodia e loro varianti in corso d'opera.

Senza incremento superficie			Euro	48,00
Con superficie fino a		100 mq	Euro	62,00
	Da	101 a 500 mq	Euro	110,00
	Da	501 a 1000 mq	Euro	156,00
	Da	1001 a 1250 mq	Euro	310,00
	Da	1251 a 1500 mq	Euro	400,00
		Oltre 1500 mq	Euro	620,00

5) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare nelle zone agricole, escluse le residenze, eseguite da soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 legge 09/05/1975, n. 153;

Senza incremento di superficie			Euro	48,00
Con superficie fino a		30 mq	Euro	50,00
Con incremento di superficie da		31 50 mq	Euro	54,00
	Da	51 a 100 mq	Euro	62,00
	Da	1001 a 200 mq	Euro	78,00
	Da	201 a 400 mq	Euro	94,00
	Da	401 a 1000 mq	Euro	110,00
	Da	1001 a 1250 mq	Euro	156,00
	Da	1251 a 1500 mq	Euro	200,00
		Con superficie oltre i 1501 mq.	Euro	288,00

5/bis Concessione o autorizzazione per installazione radio base per telefonia mobile e/o televisiva Euro 6.000,00

6) S.C.I.A. (art. 22 e 23 D.P.R. 380/2001) Euro 75,00

7) SCIA Segnalazione di agibilità (at. 24 del DPR 380/2001 e succ. mod.) Euro 75,00

(1) per ogni unità immobiliare

8) Atto unilaterale d'obbligo – asservimento Euro 300,00

9) Palco Comunale (al giorno) Euro 100,00

I diritti di cui ai punti 3 e 5, sono ridotti del 50% qualora il richiedente sia imprenditore agricolo a titolo principale.

Certificati vari non inclusi tra quelli elencati (ad esclusione certificati di servizio dei dipendenti Comunali) Euro 10,00

**SERVIZIO SCUOLABUS**

CATEGORIA	TARIFFA 2018
A corsa	0,25

Le famiglie con due o più figli frequentanti le scuole di questo Comune, pagano per un solo figlio.

**CAMPO SPORTIVO**

CATEGORIA	TARIFFA 2018	Escluse le squadre locali
GIORNALIERO	25,00	

**FAGGETA COMUNALE**

CATEGORIA	TARIFFA 2018
Tavolo + posto macchina + sacchetto N.U.	6,00

**RILASCIO E RINNOVO AUTORIZZAZIONI NOLEGGIO CON CONDUCENTE**

	€ 300
--	-------

**ALLEGATO "C"**

CATEGORIA	IMPORTO €.
Concessione novantanovenne suolo per costruzione tomba di famiglia al mq.	250,00
Ampliamento cimitero Capoluogo	1.980,00
Loculi ubicati nei muri perimetrali DX e SX (ripiano inferiore) allegato B- B1 delibera C. C. n. 13 del 15/4/93	2.970,00
Loculi ampliamento cimitero Serrastretta Capoluogo (loculi ubicati nei muri di sostegno ad incasso nel terrapieno , DX e SX tra ripiani inferiore e superiore) ad ingresso di tipo quadrato. Allegato C, delibera C.C. n. 13 del 15/04/1993	2.200,00
	3.190,00
	2.200,00
Ampliamento cimitero Serrastretta Capoluogo (loculi ubicati nei muri di sostegno ad incasso nel terrapieno DX e SX tra ripiano inferiore e superiore) ad ingresso di tipo rettangolare allegato C delibera C. C. n. 13 del 15/04/1993	2.7500,00
	3.410,00
Ampliamento cimitero Angoli Migliuso Blocco C ad ingresso di tipo quadrato allegato A delibera di G.C. n. 59 del 07/11/2003	2.200,00
	3.190,00
Ampliamento cimitero Accaria loculi ubicati sul muro di cinta lato DX dopo ufficio Custode allegato E delibera	2.970,00

C.C. n. 13 del 15/04/1993	4° fila ad iniziare dal pavimento	1.980,00
---------------------------	-----------------------------------	----------

**CONCESSIONI QUINDICENNALI LOCULI CIMITERIALI**

CATEGORIA		EURO
Cimitero Serrastretta cappella Comunale	1° e 4° fila ad iniziare dal pavimento	385,00
	2° e 3° fila ad iniziare dal pavimento	495,00
	5° e 6° fila ad iniziare dal pavimento	330,00
Ampliamento cimitero di Accaria loculi ubicati nelle adiacenze a DX del cancello principale	1° 2° e 3° fila ad iniziare dal pavimento	495,00
	4° fila dal pavimento	385,00
Ampliamento cimitero Angoli Migliuso blocco B	1° e 4° fila ad iniziare dal pavimento	385,00
	2° e 3° fila ad iniziare dal pavimento	495,00

**ALLEGATO "D"**

**"TARIFFARIO DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA S.U.A.P."**

**COMMERCIO IN SEDE FISSA**

ESERCIZIO DI VICINATO	DIRITTI
APERTURA ESERCIZIO	€ 50,00
APERTURA ESERCIZIO - CON SCIA EDILIZIA	€ 100,00
SUBINGRESSO - REINTESTAZIONE	€ 50,00
TRASFERIMENTO DI SEDE	€ 50,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA - CON SCIA EDILIZIA	€ 100,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA	€50,00
VARIAZIONE SETTORE MERCEOLOGICO	€ 50,00

**MEDIE STRUTTURE DI VENDITE**

APERTURA DI ESERCIZIO - CON PERMESSO A COSTRUIRE	€1.500,00
APERTURA DI ESERCIZIO	€ 1.000,00
SUBINGRESSO	€ 500,00
CAMBIO DI SOCIETA'	€ 500,00
CAMBIO DEL LEGALE RAPPRESENTATE DELLA SOCIETA'	€ 250,00
TRASFERIMENTO DI SEDE	€ 250,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA	€250,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA - CON SCIA EDILIZIA	€ 500,00
ALTRE ATTIVITA' RIENTRANTI CON CONFERENZA DEI SERVIZI	€ 1.000,00

**GRADI STRUTTURE DI VENDITA**

APERTURA DI ESERCIZIO - CON PERMESSO A COSTRUIRE	€2.000,00
APERTURA DI ESERCIZIO	€ 1.500,00
SUBINGRESSO	€ 1.000,00
CAMBIO DI SOCIETA'	€ 1.000,00

CAMBIO DEL LEGALE RAPPRESENTATE DELLA SOCIETA'	€ 500,00
TRASFERIMENTO DI SEDE	€ 500,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA	€500,00
AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA - CON SCIA EDILIZIA	€ 1.000,00
ALTRE ATTIVITA' RIENTRANTI CON CONFERENZA DEI SERVIZI	€ 2.000,00

#### FORMA SPECIALE DI VENDITA

Apertura, subingresso, variazione, trasferimento di sede

SPACCI INTERNI	€ 50,00
VENDITA TRAMITE APPARECCHI AUTOMATICI	€ 50,00
VENDITA PER CORRISPONDENZA	€ 50,00
VENDITA PRESSO IL DOMICILIO DEL CONSUMATORE	€ 50,00
VENDITA TRAMITE COMMERCIO ELETTRONICO	€ 50,00

#### STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA

Punti vendita esclusivi e non

APERTURA	€ 50,00
SUBINGRESSO	€ 50,00
TRASFERIMENTO	€ 50,00

#### COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

CON POSTEGGIO ( RILASCIO, SUBINGRESSO, VARIAZIONE ECC.	€ 50,00
FORMA ITINERANTE (RILASCIO, VARIAZIONI, ECC.	€ 5000
VENDITA DI PRODOTTI AGRICOLI DI PRODUZIONE PROPRIA	€ 50,00
VENDITA OGGETTI FRUTTO DEL PROPRIO INGEGNO - HOBBISTI	€ 20,00

#### SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E/O

BEVANDE

APERTURA	€ 50,00
TRASFERIMENTO DI SEDE	€ 50,00
AMPLIAMENTO / RIDUZIONE DI SUPERFICIE	€ 50,00
SUBINGRESSO / REINTESTAZIONE	€ 50,00
SOMMINISTRAZIONE IN CIRCOLI PRIVATI AFFILI. AD ORGAN. ONLUS RICONOSCIUTI	€ 50,00
SOMMINISTRAZIONE IN CIRCOLI PRIVATI NON AFFIL. AD ORGAN. ONLUS RICONOS.	€ 50,00
ATTIVITA' TEMPORANEA SU SUOLO PUBBLI. / PRIVA. IN OCCAS. DI FIERE FESTE ECC.	€ 50,00

#### ATTIVITA' RICETTIVE

subingresso /reintestazione / trasferimento di sede

HOTEL	€ 200,00
CASE PER FERIE	€ 50,00
AFFITTACAMERE	€ 50,00
BED & BREAKFAST	€ 50,00
ALLOGGI AGRITURISTICI	€ 50,00
RESIDENZE, CASE VACANZE, OSTELLI	€ 50,00

ARTIGIANATO ED ATTIVITA' VARIE

ACCONCIATORE (EX BARBIERE E PARRUCCHIERE)	€ 50,00
ESTETISTA	€ 50,00
TATUATORI	€ 50,00
LAVANDERIE	€ 50,00
ALTRE ATTIVITA ARTIGIANALI	€ 50,00
SUBINGRESSO, VARIAZIONI, TRASFERIMENTO, ECC.	€ 50,00

CARBURANTI

IMPIANTO PER DISTRIBUZIONE CARBURANTI - NUOVA APERTURA	€ 500,00
IMPIANTO PER DISTRIBUZIONE CARBURANTI AD USO PRIVATO	€ 500,00
AMPLIAMENTO - RIDUZIONE DI SUPERFICIE - SUBINGRESSO - REINTESTAZIONE	€ 250,00

PUBBICI SERVIZI

AUTORIMESSA	€ 100,00
AUTORIMESSA -TRASFERIMENTO - AMPLIAMENTO - RIDUZIONE SUPERFICIE	€ 100,00
NOLEGGIO VEICOLI SENZA CONDUCENTE	€ 50,00
NOLEGGIO VEICOLI CON CONDUCENTE	€ 300,00
SUBINGRESSO - REINTESTAZIONE - TRASFERIMENTO	€ 150,00

LOCALI DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO

APERTURA SALA CINEMA	€ 1.500,00
SUBINGRESSO - VARIAZIONE SOCIETARIE - RIDUZIONE O AMPLIAMENTO SUPERFICI.	€ 1.000,00
APERTURA SALA GIOCHI	€ 50,00
SUBINGRESSO - REINTESTAZIONI -AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE	€ 50,00

SERVIZIO ALLA PERSONA

APERTURA AGENZIA -SUBINGRESSO - TRASFERIMENTO - VARIAZIONI ECC.	€ 100,00
PISCINE	€ 100,00
PALESTRE	€ 50,00
BEAUTY FARME	€ 100,00

SANITA'

FARMACIE - NUOVA APERTURA	€ 50,00
FARMACIE - SUBINGRESSO, VARIAZIONI ECC.	€ 50,00
PARAFARMACIE - NUOVA APERTURA - SUBINGRESSO ,VARIAZIONI ECC.	€ 50,00

TUTELA DEL BENESSERE ANIMALE

PENSIONE,TOELETTATURA E ADDESTRAMENTO DI ANIMALI DA COMPAGNIA	€ 50,00
---	---------

ALTRO



ASCENSORI, MONTECARICHI E APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO	€ 50,00
ESPOSIZIONE TEMPORANEA DI MERCE	€ 50,00
CIRCHI E SPETTACOLI VIAGGIANTI	€ 50,00
VIDIMAZIONE REGISTRI	€ 25,00
SPETTACOLI E CONCERTI MUSICALI - SENZA COMMISSIONE DI VIGILANZA	€ 50,00
SPETTACOLI E CONCERTI MUSICALI - CON COMMISSIONE DI VIGILANZA	€ 100,00
MANIFESTAZIONI SPORTIVE - CON COMMISSIONE DI VIGILANZA	€ 100,00
TRATTENIMENTI FINO A 200 PERSONE	€ 25,00
FIERE - CON COMMISSIONE DI VIGILANZA	€ 100,00
RILASCIO DI DUPLICATI	€ 50,00
RICHIESTA DI CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI DI QUALSIASI GENERE ATTIN.SUAP	€ 50,00
ALTRE AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE, NON CPRESE NELLE CATEG. SOPRA INDI.	€ 50,00

AMBIENTE

AUTORIZZAZIONE AUA - RINNOVO	€ 50,00
------------------------------	---------

---

Ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** del presente atto.

**Il Responsabile dell'Area interessata**  
**Ing. Valentino Falvo e Dr.ssa T. D. Villella**

---

Ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile** del presente atto.

**Il Responsabile dell'Area interessata**  
**Francesco Fazio**

---

Approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Felice M. Molinaro**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa T. Donatella Villella**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**C E R T I F I C A**

che la presente deliberazione, a norma del D.lgs. 267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale con decorrenza 26/04/2021 e vi resterà per quindici giorni;  
che inoltre:

- di tale deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari con elenco prot. n. 1820;
- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_, perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, c. 4, D.lgs. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa T. Donatella Villella**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

- Che la presente è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;

Serrastretta, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa T. Donatella Villella**

---

Copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line dal 26/04/2021 al \_\_\_\_\_ e contro di esso non è stato presentato alcun ricorso.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa T. Donatella Villella**

---